

## VERGELIJK DE MOGELIJKHEDEN

## EN BEPAAL DE VOOR Ú

## GUNSTIGSTE SITUATIE

U kunt bij ons lid worden met of zonder deelnamebewijs. De keuze is aan u. Ook is het mogelijk om een openbare zomer-, winter- of jaarkaart aan te schaffen bij Crayestein Golf zonder lid te worden van de vereniging.

Voor het spelen van een enkele ronde verkopen wij uiteraard ook losse greenfees à € 55 per speelronde (€ 62,50 weekend/feestdagen)

Op de volgende pagina's vindt u alle informatie, de voor- en nadelen van de verschillende opties en de financiële gevolgen van uw keuze.

Onze medewerkers in de golfshop kunnen u desgewenst adviseren en u helpen bij het maken van uw keuze.

	LID VAN GCM MET DEELNAMEBEWIJS	LID VAN GCM ZONDER DEELNAMEBEWIJS	OPENBARE KAARTHOUDER
EENMALIGE KOSTEN	DEELNAMEBEWIJS € 1000,00	-	-
JAARLIJKSE KOSTEN	JAARKAART € 1035,00	JAARKAART € 1235,00	JAARKAART € 1235,00
	CONTRIBUTIE GCM € 95,00	CONTRIBUTIE GCM € 135,00	NEE
DEEL JAARKAART MOGELIJK	NEE	NEE	ZOMERKAART € 865,00
			WINTERKAART € 460,00
STILZWIJGEND VERLENGD	JA	JA	NEE
MAANDELIJKS OPZEGBAAR	JA, NA 12 MAANDEN	JA, NA 12 MAANDEN	NEE
DEELNAME CLUBWEDSTRIJDEN	JA	JA	NEE
RESTRICTIES AANTAL RONDES	NEE	NEE	NEE
KORTING OP GOLFLESSEN	10%	10%	NEE
INTRODUCEREN GREENFEES (-50%)	MAX 7 PER JAAR	NEE	NEE

## Lid van GCM (met deelnamebewijs)

<b>EENMALIGE KOSTEN</b>	
deelnamebewijs € 1000,00 *	
<b>JAARLIJKSE KOSTEN</b>	
jaarkaart met korting (geen € 1235,00 maar € 1035,00) *	
contributie Golfclub de Merwelanden (GCM) met korting (geen € 135 maar € 95) *	
wordt jaarlijks automatisch verlengd, opzegtermijn van 1 maand (na 12 maanden)	
<b>Kenmerken</b>	
+ € 200,00 korting op jaarkaart *	- eenmalige investering van € 1000 vereist *
+ € 40,00 korting op contributie GCM *	
+ volwaardig lid van GCM (inclusief handicap-registratie)	
+ 10% korting op golflessen	
<b>+ deelname aan clubwedstrijden mogelijk</b>	
+ jaarkaart na 12 maanden maandelijks opzegbaar	
+ onbeperkt speelrecht	
+ jaarlijks 7 x introducé-greenfees (50% korting)	

## Lid van GCM (zonder deelnamebewijs)

<b>EENMALIGE KOSTEN</b>	
Geen eenmalige kosten	
<b>JAARLIJKSE KOSTEN</b>	
normaal tarief voor de jaarkaart (€ 1235,00) *	
contributie Golfclub de Merwelanden (GCM) normaal tarief (€ 135,00) *	
wordt jaarlijks automatisch verlengd, opzegtermijn van 1 maand (na 12 maanden)	
<b>Kenmerken</b>	
+ Geen eenmalige investering van € 1000,00 vereist *	- geen korting op jaarkaart
+ volwaardig lid van GCM (inclusief handicap-registratie)	- geen korting op contributie GCM
+ 10% korting op golflessen	- geen introducé-greenfees
<b>+ deelname aan clubwedstrijden mogelijk</b>	
+ jaarkaart na 12 maanden maandelijks opzegbaar	
+ onbeperkt speelrecht	

## Openbare kaarthouder

<b>EENMALIGE KOSTEN</b>	
Geen eenmalige kosten	
<b>JAARLIJKSE KOSTEN</b>	
openbare jaarkaart (€ 1235) of zomerkaart (€ 865) of winterkaart (€ 465) *	
ge�n contributie Golfclub de Merwelanden (GCM), handicap-registratie wel mogelijk voor € 80,00 per jaar *	
niet jaarlijks verlengd, u dient zelf een nieuwe kaart aan te vragen	
<b>Kenmerken</b>	
+ geen jaarlijkse contributie GCM	- niet tussentijds opzegbaar
+ onbeperkt speelrecht	- geen deelname mogelijk aan GCM-activiteiten
+ geen eenmalige investering van € 1000,00 vereist*	

\* prijzen gelden voor het seizoen 2019/2020

## **Ik wil graag regelmatig bij Crayestein golfen, wat zijn de mogelijkheden ?**

1. U kunt lid worden van GCM en een jaarkaart met korting afnemen (én een deelnamebewijs aanschaffen);
2. U kunt lid worden van GCM en een jaarkaart afnemen (en géén deelnamebewijs aanschaffen);
3. U kunt een openbare jaar-, zomer- of winterkaart nemen en zonder lid te worden van GCM.

De verschillen tussen de drie opties vindt u in het eerder vermelde overzicht. Het voornaamste verschil is dat u als lid van Golfclub De Merwelanden kunt deelnemen aan al hun activiteiten en wedstrijden. Als openbare kaarthouder krijgt u alleen onbeperkt speelrecht en kunt u niet deelnemen aan deze wedstrijden en activiteiten.

## **OVERSTAPPEN / LID WORDEN**

### **Kan ik tijdens een lopend seizoen overstappen van openbare kaart naar lid van GCM?**

Ja, dat kan met ingang van iedere eerste van de maand. Indien u kiest voor de variant met deelnamebewijs, krijgt u over de resterende maanden de korting op de jaarkaart.

### **Kan ik per direct lid worden van de vereniging mét of zonder deelnamebewijs? En wat moet ik dan doen?**

U dient zich via het inschrijfformulier aan te melden als lid van Golfclub De Merwelanden. U ontvangt dan van hen een factuur voor het lidmaatschap of een aanvullende factuur indien u reeds uw handicap-registratie bij hen heeft ondergebracht.

## **LIDMAATSCHAP GCM**

### **Worden leden mét en leden zònder deelnamebewijs binnen GCM anders behandeld?**

Nee, alle leden worden gelijk behandeld ongeacht het feit of u in het bezit bent van een deelnamebewijs. Het verschil zit hem enkel in de korting op de jaarkaart en contributie van GCM.

### **Kan ik ook lid worden van GCM en dan een zomerkaart of winterkaart nemen in plaats van een volledige jaarkaart?**

Nee, leden van GCM kunnen alleen een volledige jaarkaart afnemen. Indien u in het bezit bent van een deelnamebewijs, krijgt u € 200,00 korting op het tarief van de jaarkaart.

## **DEELNAMEBEWIJS**

### **Waarom zou ik wel een deelnamebewijs nemen?**

Als deelnamebewijshouder geniet u drie voordelen boven leden zonder deelnamebewijs:

- Korting op de jaarkaart;
- Korting op het lidmaatschap bij GCM;
- 7x introduc e-greenfee per jaar.

### **Kan ik als lid zonder deelnamebewijs deelnemen aan verenigingsactiviteiten en wedstrijden?**

Ja, er wordt geen onderscheid gemaakt tussen leden met of zonder deelnamebewijs. Het verschil zit hem enkel in de korting op de jaarkaart en de contributie van GCM.

**Als ik lid word, waar ligt dan het break-evenpoint tussen de eenmalige investering en de verkregen korting op de jaarkaart en contributie van GCM?**

Niet rekening houdend met het voordeel dat u zou kunnen genieten bij het meebrengen van introducés heeft u de investering van op dit moment € 1000,00 binnen 5 jaar lidmaatschap terug verdiend (€ 1000,00 / € 240 per jaar= 4,16 jaar). Daarnaast krijgt u bij heruitgifte van uw deelnamebewijs na opzegging de op dat moment geldende waarde retour.

**Kan ik mijn deelnamebewijs ter heruitgifte aanbieden, maar toch in de tussentijd blijven spelen?**

Ja, dat kan. Zolang uw deelnamebewijs niet heruitgegeven is blijft u dan ook het tarief betalen voor leden met deelnamebewijs. Zodra uw deelnamebewijs bovenaan de wachtlijst komt en heruitgegeven wordt, vervalt de korting op het lidmaatschap en de jaarkaart welke u als deelnamebewijshouder genoten heeft.

**Als ik mijn deelnamebewijs ter heruitgifte aanbied, hoe lang duurt het dan voordat deze aan de beurt is?**

De doorlooptijd van de deelnamebewijzen is uiteraard afhankelijk van het aantal nieuwe leden die zich aanmelden en hierbij kiezen voor de variant mét deelnamebewijs. Een voorspelling van de tijdsduur is niet mogelijk.

**Kan ik mijn deelnamebewijs ook op een andere manier overdragen ?**

Ja, het deelnamebewijs is overdraagbaar binnen uw familie. Wanneer u het over wenst te dragen aan een familielid dient u middels een brief of email aan de exploitatiemaatschappij aan te geven wie de nieuwe eigenaar wordt, en de gewenste ingangsdatum. Uiteraard neemt de nieuwe eigenaar alle rechten en plichten over die bij het bezit van een deelnamebewijs horen.

## INTRODUCÉS

**Heb ik als lid ZONDER deelnamebewijs recht om jaarlijks introducés mee te nemen en daarvoor korting te krijgen op hun greenfees?**

Nee. Dit recht is voorbehouden aan leden van GCM mét een deelnamebewijs. Uw introducés betalen de reguliere greenfee.

**Heb ik als lid MET deelnamebewijs het recht om jaarlijks introducés mee te nemen en daarvoor korting te krijgen op hun greenfees?**

Ja, u heeft jaarlijks het recht om zeven keer een introducé mee te nemen. U dient zelf aanwezig te zijn en er geldt een maximum van drie introducés per dag.

**Ik wil met een grotere groep komen golfen. Kan ik hiervoor mijn introducé-greenfees gebruiken?**

Nee. De introducé-greenfees zijn alleen te gebruiken voor starttijden welke volgens de normale procedure binnen 14 dagen via de golfshop zijn geboekt. Ze zijn niet te gebruiken tijdens wedstrijden en/of golfdagen/evenementen.

**Dien ik zelf aanwezig te zijn wanneer ik iemand introduceer?**

Ja, u dient zelf aanwezig te zijn en te spelen wanneer u iemand introduceert.

Heeft u meer of andere vragen? Stel ze gerust via [info@crayesteingolf.nl](mailto:info@crayesteingolf.nl) of [secretariaat@gcmerwelanden.nl](mailto:secretariaat@gcmerwelanden.nl)



Dordrecht, 18 december 2018

Kenmerk: CK/HK19



## AAN GEÏNTERESSEERDEN

De Exploitatiemaatschappij Crayestein v.o.f. heeft met de Vereniging Golfclub De Merwelanden te Dordrecht een gebruikersovereenkomst afgesloten t.b.v. de openbare golfbaan Crayestein. De Exploitatiemaatschappij heeft de inschrijvingen per 1 januari 1991 opengesteld tot een maximaal aantal van ca. 800 spelende leden. Indien u in aanmerking wenst te komen voor een lidmaatschap, kunt u het bijgevoegde inschrijfformulier ondertekend zenden aan:

Exploitatiemaatschappij Crayestein v.o.f.,  
t.a.v. Dhr. C.W.J. Krijnen  
Baanhoekweg 50  
3313 LP Dordrecht

Het nieuwe lid verplicht zich tot het aangaan van het lidmaatschap van de Golfclub De Merwelanden, alsmede het jaarlijks afnemen van een jaarkaart van de Exploitatiemaatschappij. De prijs voor de jaarkaart 2019-2020 bedraagt voor leden met een deelnamebewijs € 1035,-, en voor leden zonder een deelnamebewijs € 1235,- en is geldig van 1 april 2019 tot 1 april 2020. Na verloop van 12 maanden na aanvang van het lidmaatschap kan het lid te allen tijde de jaarkaart opzeggen met een opzegtermijn van één maand. De jaarkaart wordt per maand verrekend.

Voor aspirant-leden geldt dat een eventueel reeds gekochte openbare kaart wordt verrekend met de prijs van een jaarkaart voor leden.

### Deelnamebewijs

U kunt er ook voor kiezen om een deelnamebewijs aan te schaffen. In dat geval heeft u verscheidene privileges, waaronder minimaal 10% korting op de jaarkaart ten opzichte van de prijs van de openbare jaarkaart, minimaal 10% korting op golflessen, zeven keer per jaar 50 % korting op een (gasten) greenfee, en de deelnamebewijshouder kan het deelnamebewijs aanbieden aan een bloed- of aanverwant tot in de derde graad, alsmede aan de partner van de deelnamebewijshouder.

Het deelnamebewijs is in het jaar 2018, in samenspraak met het bestuur van de Golfclub De Merwelanden, vastgesteld op € 1.000,-. De kosten voor het deelnamebewijs worden jaarlijks herzien. De Exploitatiemaatschappij verplicht zich tot terugname van het deelnamebewijs indien heruitgifte mogelijk is. Indien de Exploitatiemaatschappij het deelnamebewijs terugneemt is zij een bedrag verschuldigd aan de aanbieder gelijk aan de dan geldende afzetwaarde van het deelnamebewijs.

Op uitdrukkelijk verzoek kan een gespreide betalingsregeling getroffen worden, waarbij de mogelijkheid bestaat dat het deelnamebewijs in 10 maandelijkse termijnen betaald wordt.

Leden van golfclub de Merwelanden genieten de volgende voordelen:

- Lidmaatschap NGF;
- Het deelnemen aan club - en landelijke wedstrijden,; waarvoor de club 25% van de beschikbare starttijd heeft;
- Korting op golflessen 10%;
- Registratie van uw Handicap;
- 14 dagen van tevoren starttijden reserveren.

Voor eventuele vragen of afspraken kunt u contact opnemen met Christian Krijnen, tel. 078-6211221

Bijlage: inschrijfformulier

Aan Exploitiemaatschappij Crayestein v.o.f.,  
Baanhoekweg 50,  
3313 LP Dordrecht



Bijlage bij het schrijven d.d. 18 december 2018, Kenmerk CK/HK19

## INSCHRIJFFORMULIER



Ondergetekende,

VOORLETTERS : ..... VOORNAAM ..... M/V

ACHTERNAAM / (EVT) MEISJESNAAM : .....

ADRES: .....

POSTCODE: ..... PLAATS: .....

GEB.DATUM: .....-.....-..... EMAILADRES: .....

TEL. NR.: .....-.....-..... TEL. GSM : .....

Reeds lid geweest van een andere club? JA / NEE Zo ja welke : .....

NGF pasnummer: ..... HANDICAP : .....

Is een van uw gezinsleden reeds lid? JA / NEE Zo ja wie : .....

Reeds in bezit van openbare jaarkaart : JA / NEE

wordt lid van golfclub de Merwelanden , en zal een deelnamebewijs aanschaffen voor de prijs van €1.000,-.

wordt lid van golfclub de Merwelanden zonder deelnamebewijs.

BETALING DEELNAMEBEWIJS (indien van toepassing) : ..... (in een keer; 10 termijnen\*).

\* Bij betaling in termijnen wordt 4% rente in rekening gebracht

GEWENSTE INGANGSDATUM LIDMAATSCHAP : .....-.....-.....

*De voorwaarden met nummer 5,6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 19, 22,24 genoemd in de bijgesloten gebruikersovereenkomst tussen Golfclub De Merwelanden en Exploitiemaatschappij Crayestein v.o.f. d.d. 10 december 2013 zijn onderdeel van deze overeenkomst, evenals de voorwaarden op de achterzijde van dit inschrijfformulier.*

De factuur welke mij toegezonden zal worden, voor zowel het deelnamebewijs als de jaarkaart, zal door mij binnen 14 dagen voldaan worden.

PLAATS: .....

DATUM: ..... HANDTEKENING: .....



## GEbruikersOVEREENKOMST



**Crayestein**  
**Golf** sinds 1988

De ondergetekende:

1. DE VERENIGING GOLFCUB DE MERWELANDEN, gevestigd aan de Baanhoekweg nummer 50 te (3313 LP) Dordrecht, nader te noemen: "De Merwelanden", hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer N. Drieënhuizen (voorzitter), en mevrouw M.J. de Jong-Nodelijk (secretaris);

En

2. EXPLOITATIEMAATSCHAPPIJ CRAVESTEIN V.O.F., gevestigd aan de Baanhoekweg nummer 50 te (3313 LP) Dordrecht, nader te noemen: "de Exploitiemaatschappij", hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door Vedewe B.V. vertegenwoordigd door mevrouw N.H.A.M. Hueber, Trinity Golf B.V. vertegenwoordigd door de heer H.C.W.F. Kuijsters en C.H.J.A. Kuysters B.V. vertegenwoordigd door Trinity Golf B.V. vertegenwoordigd door de heer H.C.W.F. Kuijsters;

Hierna samen te noemen "partijen".

### Overwegende dat :

1. Partijen hebben op 24 januari 1990 een gebruikersovereenkomst gesloten in verband met de aanleg, exploitatie en gebruik van een 18-holes golfbaan in de polders Crayestein en Sion te Dordrecht;
2. De gebruiksovereenkomst is laatstelijk gewijzigd op 10 april 2012
3. Partijen wensen de gebruikersovereenkomst thans op onderdelen aan te passen.

### Komen als volgt overeen

#### Artikel 1

- 1.1 De Exploitiemaatschappij verplicht zich de gehele golfbaan zodanig aan te leggen en in richten dat deze 18-holes golfbaan volledig zal voldoen aan de maatstaven voor golfterreinen in Nederland door de Nederlandse Golf Federatie ("N.G.F.") gestelde eisen.
- 1.2 De in overweging 2. genoemde overeenkomst van 10 april 2012 wordt vervangen door onderhavige overeenkomst. Dit geschiedt door ondertekening van onderhavige overeenkomst.

#### Artikel 2

- 2.1 De Exploitiemaatschappij verklaart dat de golfbaan, afgaande op de huidige door N.G.F. daaraan gestelde eisen, zodanig is opgezet dat deze geen belemmering vormt voor het eventueel door De Merwelanden te verkrijgen c.q. te behouden van de "A"-status.

#### Artikel 3

- 3.1 De Merwelanden heeft het recht om als enige bij de N.G.F. aangesloten vereniging in verenigingsverband de golfsport door haar spelende leden, zoals omschreven in artikel 5, op de Golfbaan van de Exploitiemaatschappij te laten beoefenen.

#### Artikel 4

- 4.1 De Merwelanden heeft het recht om gedurende het gehele jaar maximaal 25% van de beschikbare speeluren, gelijkelijk verdeeld over het gehele jaar te gebruiken ten behoeve van het organiseren van clubactiviteiten, zoals wedstrijden, toernooien en deelname aan de competitie van de N.G.F.

De Exploitiemaatschappij stelt de volgende tijdseenheden ter beschikking:

- 120 halve werkdagen;
- 50 halve weekend dagen (max. 4½ uur per dag);
- 8 hele weekend dagen;
- 4 halve feestdagen (max. 4½ uur per dag).

Onder een halve dag wordt verstaan: de starttijd op de eerste hole gedurende 4½ uur. Een halve dag vangt aan om 8.00 uur of 13.00 uur. Onder een hele dag wordt verstaan: de starttijd op de eerste hole van 08.00 uur tot 15.00 uur.

- 4.2 De Merwelanden dient de reservering van de in artikel 4 lid 1 genoemde gebruikstijden uiterlijk in de maand maart van het jaar waarop de reservering betrekking heeft aan de Exploitiemaatschappij schriftelijk mede te delen. Indien de Exploitiemaatschappij met een bepaalde dag of met bepaalde dagen niet kan instemmen wordt in onderling overleg binnen 15 dagen een andere dag of ander dagen vastgesteld. Nadat dit is geschied kunnen er geen wijzigingen meer in de reservering worden aangebracht.

- 4.3 Aan de in artikel 4 lid 1 genoemde activiteiten kunnen uitsluitend spelende leden deelnemen. Het recreatieve golfspel zal op deze dagen slechts doorgang vinden voor zover de door De Merwelanden georganiseerde evenementen daarvan geen hinder ondervinden.

- 4.4 De Merwelanden zal zoveel mogelijk bevorderen dat tijdens de haar toekomstige activiteiten de deelnemers zonder onderbrekingen starten.

- 4.5 De gereserveerde tijdseenheden worden voor het recreatieve golfspel beschikbaar gesteld indien deze niet door De Merwelanden voor de in artikel 4 lid 1 genoemde activiteiten worden benut.

- 4.6 Het in artikel 4 lid 1 genoemde percentage van 25% wordt gewijzigd conform de richtlijnen van de N.G.F. nadat het bestuur van het Recreatieschap van de Hollandse Biesbosch de wijziging schriftelijk heeft goedgekeurd.

- 4.7 Reserveringen ten behoeve van activiteiten die door de Exploitiemaatschappij zelf verzorgd worden zullen met een redelijke termijn vooraf bekend gemaakt worden via het publicatiebord.

#### Artikel 5

- 5.1 Onder "spelende leden A" wordt verstaan leden van De Merwelanden die in het bezit zijn van een door de Exploitiemaatschappij uitgegeven deelnamebewijs en die in het bezit zijn van een geldige jaarkaart.

- 5.2 Onder "spelende leden B" wordt verstaan leden van de Merwelanden die niet in het bezit zijn van een door de Exploitiemaatschappij uitgegeven deelnamebewijs maar die wel in het bezit zijn van een geldige jaarkaart.

- 5.3 Onder "spelende leden" wordt zowel spelende leden A als spelende leden B verstaan.

- 5.4 De spelende leden dienen W.A. verzekerd te zijn.

- 5.5 Houders van het deelnamebewijs dienen spelend lid te zijn van De Merwelanden.

- 5.6 De Merwelanden accepteert een maximum van ca. 800 spelende leden.

- 5.7 De spelende leden A zijn verplicht jaarlijks een geldige jaarkaart te kopen. Hiervoor ontvangt het spelende lid A aan het begin van elk kalenderjaar een factuur. Indien vóór 1 april van het betreffende jaar de betaling door de Exploitiemaatschappij niet is ontvangen vervallen de rechten van spelend lid A en is de regeling van artikel 8 met betrekking tot inname en terugbetaling van het deelnamebewijs van toepassing. Totdat het deelnamebewijs door de Exploitiemaatschappij is ingenomen blijft de betreffende houder verplicht tot betaling van de kosten van de jaarkaart.

- 5.8 De spelende leden B zijn verplicht jaarlijks een geldige jaarkaart te kopen. Hiervoor ontvangt het spelende lid B aan het begin van elk kalenderjaar een factuur. Indien vóór 1 april van het betreffende jaar de betaling door de Exploitiemaatschappij niet is ontvangen vervallen de rechten van spelend lid B.

- 5.9 Spelende leden kunnen de jaarkaart echter na verloop van twaalf maanden na ingang van het lidmaatschap te allen tijden opzeggen met een opzegtermijn van één maand. De opzegging dient aangetekend te geschieden. Voor spelende leden A dient deze opzegging aangetekend te geschieden onder aanbieding van zijn deelnamebewijs conform artikel 8.

- 5.10 Indien een spelend lid A om medische redenen niet kan spelen kan de opzegging worden gedaan, zonder aanbieding van het deelnamebewijs. De deelnamebewijshouder blijft in dat geval lid van De Merwelanden. Dit kan alleen indien de periode dat niet kan worden gespeeld minimaal drie maanden bedraagt en maximaal één jaar. De medische reden dient bij de opzegging kenbaar gemaakt te worden aan de Exploitiemaatschappij door middel van een medische verklaring. Binnen twaalf maanden na opzegging, kan de deelnamebewijshouder desgewenst de opzegging ongedaan maken bij aangetekend schrijven. Indien de deelnamebewijshouder dit niet doet dan wordt de opzegging definitief, en is deelnamebewijshouder alsnog verplicht het deelnamebewijs aan de Exploitiemaatschappij aan te bieden.

- 5.11 Aan spelende leden A worden minimaal de volgende faciliteiten geboden:
  - a. 10% korting op de jaarkaart ten opzichte van de prijs van de openbare jaarkaart;
  - b. 10% korting op golflessen, gegeven door een door de Exploitiemaatschappij aangestelde en bevoegde golfleraar;
  - c. de mogelijkheid tot het huren van een locker en tassenberging, voor zover voorradig.
  - d. zeven keer 50 % korting op een (gasten) greenfee (waarbij vooraf vastgestelde data zijn uitgesloten)
  - e. de deelnamebewijshouder kan het deelnamebewijs aanbieden aan een bloed- of aanverwant tot in de derde graad, alsmede aan de partner van de deelnamebewijshouder.

#### Artikel 6

- 6.1 De Merwelanden zal zich er voor inspannen om deelnamebewijzen te plaatsen bij haar leden. De Exploitiemaatschappij is verplicht om de door De Merwelanden voorgestelde leden tegen betaling een deelnamebewijs te verstrekken. De Merwelanden is verplicht een ieder die in het bezit is van een deelnamebewijs en/of (openbare) jaarkaart als lid te aanvaarden. De Merwelanden kan de bezitter van een deelnamebewijs en/of openbare jaarkaart slechts weigeren als lid indien zij kan aantoonen dat van haar niet gevergd kan worden dat zij de bezitter accepteert als lid op grond van aantoonbaar wangedrag op en/of buiten de baan.

#### Artikel 7

- 7.1 De leden van De Merwelanden zijn verplicht tot betaling van de jaarlijks vast te stellen contributie. Conform de bepaling vervat in de Statuten en het Huishoudelijk Reglement van De Merwelanden volgt roeyment van het lidmaatschap bij wanbetaling. Indien een spelend lid A door De Merwelanden is geroyeerd moet het spelende lid A het deelnamebewijs aan de Exploitiemaatschappij aanbieden volgens de regeling bepaald in artikel 8.

#### Artikel 8



- 8.1.a Vervreemding van een deelnamebewijs kan slechts plaatsvinden aan de Exploitatiemaatschappij en aan aan- en bloedverwanten tot in de derde graad, alsmede aan de partner van de deelnamebewijs houder. Indien het deelnamebewijs wordt overgedragen aan een aan- of bloedverwant tot in de derde graad of partner dient de deelnamebewijs houder de Exploitatiemaatschappij hiervan voorafgaande aan de vervreemding schriftelijk aangetekend op de hoogte te stellen.
- 8.1.b Jaarlijks, in de maand januari, zullen De Exploitatiemaatschappij en De Merwelanden voor dat jaar de waarde van een deelnamebewijs bepalen.
- 8.2 Indien een spelend lid A de jaarkaart heeft opgezegd wordt hij/zij niet langer gerekend tot de spelende leden ingevolge artikel 5 van deze overeenkomst en is hij/zij verplicht om het deelnamebewijs aan te bieden aan de Exploitatiemaatschappij danwel aan een aan- of bloedverwant tot in de derde graad of zijn/haar partner. De Exploitatiemaatschappij heeft daarna het recht en niet de plicht om het deelnamebewijs in te nemen.
- 8.3 De Exploitatiemaatschappij heeft na inname van het deelnamebewijs het recht en niet de plicht om in nader overleg met De Merwelanden het deelnamebewijs opnieuw uit te geven op basis van de conform artikel 8 lid 1b gemaakte afspraken.
- 8.4 In het geval de Exploitatiemaatschappij het deelnamebewijs inneemt van de deelnamebewijs houder is de Exploitatiemaatschappij een bedrag verschuldigd aan de aanbieder gelijk aan de dan geldende waarde van het deelnamebewijs.
- Artikel 9
- 9.1 Leden van De Merwelanden, niet zijnde spelende leden hebben geen stemrecht in de Algemene Leden Vergadering van De Merwelanden aangaande zaken welke de Exploitatiemaatschappij of de samenwerking tussen De Merwelanden en de Exploitatiemaatschappij betreffen.
- Artikel 10
- 10.1 De Exploitatiemaatschappij stelt jaarlijks in overleg met De Merwelanden de prijs van de jaarkaart vast. Hierbij wordt rekening gehouden met de loonkostenontwikkeling en de marktverhoudingen met betrekking tot sporttechnisch personeel.
- Artikel 11
- 11.1 De Exploitatiemaatschappij stelt het volgende om niet ter beschikking aan De Merwelanden:
- 80 jeugdledenmaatschappen voor juniorleden in de zin van artikel 8 lid 1 van de statuten van De Merwelanden. De jeugdleden zijn verplicht om een jeugdkaart te kopen van de Exploitatiemaatschappij. Een jeugdledenmaatschap vangt aan voordat de leeftijd van achttien jaar is bereikt en geldt totdat de leeftijd van eenentwintig jaar wordt bereikt. Jeugdleden die lid worden na hun 18<sup>e</sup> verjaardag dienen in het bezit te zijn van een deelnamebewijs en/of een jeugdjaarkaart;
  - Het in onderling overleg gebruik maken van het clubhuis;
  - Het in onderling overleg inrichten en gebruik maken van kantoorruimte;
  - Het gebruik van de Golfbaan zoals in artikel 4 omschreven.
- Artikel 12
- 12.1 De Exploitatiemaatschappij zal in overleg met De Merwelanden een baanreglement vaststellen. In het baanreglement worden onder andere regels met betrekking tot het gebruik van de baan en het gedrag van de leden vastgelegd. In dit verband wordt in elk geval vastgelegd dat gerechtigd tot het bespelen van de baan slechts diegenen zijn die minimaal beschikken over:
- een handicapkaart van een door de N.G.F. erkende vereniging; of
  - een golfvaardigheidsbewijs van de een door de N.G.F. erkende vereniging; of
  - een baanverlof van een door de Exploitatiemaatschappij aangestelde professional.
- In andere gevallen kan slecht gebruik worden gemaakt van drivingrange en oefengreen.
- Artikel 13
- 13.1 Er dient een overlegorgaan te zijn waarin golf technische aspecten alsmede al die zaken die een harmonieuze samenwerking kunnen bevorderen worden besproken. In dit overlegorgaan zijn partijen gelijkelijk vertegenwoordigd.
- Artikel 14
- 14.1 De Exploitatiemaatschappij zal zich ervoor inspannen dat De Merwelanden een ongestoord gebruik van de Golfbaan heeft gedurende de te haren behoefte gereserveerde speeltijden ingevolge artikel 4.
- 14.2 De Exploitatiemaatschappij heeft het recht van het in artikel 14 lid 1 bepaalde af te wijken indien dit noodzakelijk is in verband met grootonderhoud.
- 14.3 De Exploitatiemaatschappij heeft het recht de baan te sluiten indien dit noodzakelijk is in verband met de bespeelbaarheid van de Golfbaan, bijvoorbeeld als gevolg van weersomstandigheden.
- Artikel 15
- 15.1 Deze overeenkomst kan door partijen schriftelijk worden opgezegd nadat het erfpachtcontract tussen het Recreatieschap van de Hollandse Biesbosch en de Exploitatiemaatschappij is beëindigd.
- 15.2 Indien deze overeenkomst ingevolge artikel 15 lid 1 wordt beëindigd is de Exploitatiemaatschappij geen vergoeding verschuldigd aan De Merwelanden en/of aan haar leden, zowel ten aanzien van de deelnamebewijzen als uit andere hoofde.
- 15.3 Indien deze overeenkomst ingevolge artikel 15 lid 1 wordt beëindigd vervallen op dat moment alle rechten van de houders van de deelnamebewijzen.
- Artikel 16
- 16.1 De deelnamebewijzen worden middels een ingevuld en ondertekend inschrijfformulier aangevraagd bij de Exploitatiemaatschappij. De deelnamebewijs houder wordt geregistreerd bij De Merwelanden en de Exploitatiemaatschappij.
- Artikel 17
- 17.1 Alle geschillen, die naar aanleiding van of in verband met deze overeenkomst of nadere overeenkomsten ter uitvoering van de onderhavige overeenkomst tussen partijen mochten ontstaan, zullen worden berecht door de Kantonrechter te Dordrecht.
- 17.2 Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- Artikel 18
- 18.1 De Exploitatiemaatschappij verplicht zich haar verplichtingen jegens De Merwelanden en haar individuele leden, voortvloeiende uit de onderhavige overeenkomst, bij enige overgang onder bijzondere titel van haar onderneming en/of verkoop van het erfpachtrecht, aan haar rechtverkriggende op te leggen en deze verkrijger te verplichten de inhoud van dit artikel wederom op te leggen aan diens rechtsopvolger bij elke volgende overgang onder bijzondere titel enz. op verbeurte van een aan De Merwelanden op eerste verzoek te betalen en niet voor matiging vatbare boete van € 1.000,-, voor elke dag, een gedeelte daarvan voor een gehele berekend, dat de overtreder in gebreke blijft dit kettingsbeding ten behoeve van De Merwelanden en ten laste van de rechtsopvolger te vestigen.
- Artikel 19
- 19.1 In verband met de exploitatie van de Golfshop en horeca en het verzorgen van de golfflessen is het De Merwelanden of leden van De Merwelanden niet toegestaan op het terrein van de Golfbaan zelfstandig op enigerlei wijze goederen of diensten aan haar leden of derden te leveren zonder dat hiervoor schriftelijk toestemming door de Exploitatiemaatschappij is gegeven. Aan de toestemming kan de Exploitatiemaatschappij voorwaarden verbinden.
- Artikel 20
- 20.1 Het is De Merwelanden niet toegestaan golfprofessionals in dienst te nemen, dan wel op enigerlei wijze golf les te geven. Training zullen uitsluitend via de Exploitatiemaatschappij gegeven worden.
- Artikel 21
- 21.1 Alle activiteiten van De Merwelanden zullen moeten voldoen aan de normen die gebruikelijk zijn voor bij N.G.F. aangesloten verenigingen. Indien hiervan wordt afgeweken kan de Exploitatiemaatschappij toestemming tot het organiseren ervan weigeren.
- 21.2 De Merwelanden verplicht zich om binnen een redelijke termijn na aanvraag, niet/N.G.F. of N.G.F. geassocieerde leden een golfvaardigheidstest af te nemen in verband met het golfvaardigheidsbewijs volgens de N.G.F. regels
- Artikel 22
- 22.1 De Merwelanden draagt er zorg voor dat haar leden zich gedragen met inachtneming van de voor de golfsport gebruikelijke gedragsregels en dat zij zich ook overigens behoorlijk gedragen. Bij ernstige misdragingen van een lid is de Exploitatiemaatschappij verplicht De Merwelanden daarvan in kennis te stellen zodat deze gepaste maatregelen nemen. Bij herhaling van ernstige misdragingen is de Exploitatiemaatschappij bevoegd een spelend lid de toegang tot het golfcomplex te weigeren.
- Artikel 23
- 23.1 De Merwelanden zal het openbaar karakter van de Golfbaan volledig respecteren en staat er voor in dat haar leden dit openbaar karakter zullen respecteren.
- Artikel 24
- 24.1 De Exploitatiemaatschappij is niet verantwoordelijk voor het gedrag en de veiligheid van de spelende leden tijdens hun bezoek aan de accommodatie.
- 24.2 De Exploitatiemaatschappij is niet aansprakelijk voor schade veroorzaakt door, voorgevallen bij of op enigerlei wijze verband houdend met het gebruik van de accommodatie door De Merwelanden of haar leden.
- 24.3 Het hiervoor bepaalde laat onverlet de in de toegangsvoorwaarden van de Exploitatiemaatschappij opgenomen aansprakelijkheidsuitsluitingen.
- Artikel 25
- 25.1 De Merwelanden zal haar statuten en reglementen wijzigen voor zover dit noodzakelijk is ter uitvoering van deze overeenkomst.
- Artikel 26
- 26.1 De Merwelanden verklaart door de Algemene ledenvergadering van De Merwelanden, bij besluit d.d. 10 juni 2013, gemachtigd te zijn tot het aangaan van onderhavige overeenkomst.